

# Årsregnskab 2017

---

For

Tværevejens Grundejerforening

Ærtemarken 4

2680 Solrød Strand

CVR-nr. 37 68 04 19

Godkendt på den ordinære generalforsamling.

Solrød, den:    /    - 2018

Dirigent: \_\_\_\_\_

## Indhold

Foreningsoplysninger .....	3
Anvendt regnskabspraksis .....	3
Generelt .....	3
Indtægtskriterier .....	3
Finansielle anlægsaktiver .....	3
Tilgodehavender .....	3
Revisorerklæring .....	3
Bestyrelsens erklæring .....	3
Resultatopgørelse .....	5

## Foreningsoplysninger

<b>Foreningen:</b>	Tværevejens Grundejerforening Ærtemarken 4 2680 Solrød CVR-nr. 37 68 04 19 Hjemstedskommune: Solrød Regnskabsår: 1. januar – 31. december
<b>Pengeinstitut:</b>	Danske Bank

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Indtægtskriterier

Indtægterne medtages i det år, hvor de er forfaldne til betaling

### Finansielle anlægsaktiver

Værdipapirerne værdiansættes til årets ultimokurs.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender optages til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab efter individuel vurdering.

## Revisorerklæring

Regnskabet er revideret og godkendt samt kassebeholdningens tilstedeværelse kontrolleret.

Solrød, den / - 2018

.....

Ulla Sørensen (revisor)

.....

Erik Larsen (revisor)

## Bestyrelsens erklæring

Det af os udarbejdede årsregnskab for 2016 er aflagt i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning. Årsregnskabet giver efter vor opfattelse et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Solrød, den / - 2018

.....

Jesper Eriksen (Formand)

.....

Henrik Kjærbye (kasserer)

## Resultatopgørelse

	2017	2016
<b>Indtægter</b>		
Kontingenter	31.200	31.500
Ejdm. Oplysninger	1.000	900
Gebyrer	0	150
Tilskud	0	0
Renter	4	6
Indtægter i alt	32.204	32.556
<b>Udgifter</b>		
Vedligehold fællesarealer	17.920	15.282
Generalforsamling	494	168
Bestyrelsesmøder	594	540
Hjemmeside	693	356
Bankgebyrer	300	245
Forsikring	1.516	1.516
Diverse	1.115	406
Udgifter i alt	22.632	18.513
Resultat	9.572	14.043

## Balance

	2017	2016
<b>Aktiver</b>		
<i>Finansielle anlægsaktiver</i>		
Top Danmark aktie primo	17.944	19.541
Kursregulering	8.929	-1.597
Ultimo	26.873	17.944
Finansielle anlægsaktiver i alt	26.873	17.944
<i>Omsætningsaktiver</i>		
Tilgodehavender		
Tilgodehavende kontingenter	300	0
Tilgodehavender i alt	300	0
Likvide beholdninger		
Danske Bank Forening direkte	27.389	21.077
Danske Bank Danske indlån	40.683	40.679
Likvide beholdninger i alt	68.072	61.756
Omsætningsaktiver i alt	68.072	61.756
Aktiver i alt	95.245	79.700
<b>Passiver</b>		
<i>Egenkapital</i>		
Egenkapital primo	64.700	52.254
Regulering Hjertestarter tilskud	-2.956	0
Årets resultat	9.572	14.043
Kursregulering	8.929	-1.597
Hensat til hjertestarter tilbageført	15.000	0
Egenkapital i alt	95.245	64.700
Diverse kreditorer	0	0
Hensat til hjertestarter	0	15.000
Passiver i alt	95.245	79.700